

Договор №__

на обслуживание и продвижение сайта

г. Нижний Новгород

___ 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Аист СЕО», в лице директора Чепурного Станислава Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «___», в лице директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, по отдельности именуемые **«Сторона»**, пришли к согласию и заключили настоящий Договор (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Настоящие термины имеют следующее значение только для настоящего Договора и не могут толковаться иначе, применительно к работам, выполняемым по настоящему Договору.

1.1 В настоящем договоре используются следующие термины и понятия:

Интернет - всемирная глобальная компьютерная сеть общего доступа.

Web-сайт, сайт - совокупность программного кода и информации, предназначенной для публикации в сети Интернет в определенной текстовой, графической или звуковой формах.

Web-страница – отдельная страница (HTML-документ) web-сайта.

Гиперссылка, ссылка - выделенный объект (текст или изображение) web-страницы, устанавливающий связь с другим объектом. Позволяет переходить к другому объекту в сети Интернет.

Домен - область пространства иерархических имен сети Интернет, которая обслуживается набором серверов доменных имен (DNS) и централизованно администрируется. Домен идентифицируется именем домена.

Хостинг - услуга по предоставлению дискового пространства и вычислительных мощностей для физического размещения web-сайта Заказчика на специализированном компьютерном оборудовании (сервере), с целью организации постоянного доступа пользователей к сайту через Интернет.

Оптимизация сайта – улучшение и адаптация кода существующего сайта под поисковые системы. Работа с внутренними факторами сайта с целью приведения его в соответствие с алгоритмом поисковых систем.

Повышение рейтинга (раскрутка) сайта - работа с внешними факторами сайта (ссылками и т.п.).

Продвижение сайта – вывод Сайта на первые страницы в выбранных поисковых системах в сети Интернет с помощью комплекса работ по оптимизации и раскрутки сайта.

Ключевые слова - слова или словосочетания, которые пользователи набирают в строке поиска. Именно по этим словам поисковые системы находят нужные сайты. Продвижение в поисковых системах осуществляется по ключевым словам.

1.2 Заказчик поручает, а Исполнитель оказывает необходимые услуги - осуществляет добавление web-страниц на сайт, с последующей редакцией информации: тест и картинки, а также выполняет комплекс мероприятий по поддержанию, изменению и продвижению в сети Сайта Заказчика. Началом продвижения считать _____ 2016 года. Заказчик обязуется оплачивать эти услуги в порядке, предусмотренном Договором.

1.3 Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется совершать от своего имени, но за счет Заказчика юридические и фактические действия, связанные с размещением и поддержанием работоспособности web-сайта Заказчика на ресурсах оператора, предоставляющего соответствующие услуги размещения сайтов в сети Интернет (далее - хостинг), в том числе, но не ограничиваясь:

1.3.1 выбор оператора хостинга;

1.3.2 размещение сайта на хостинге;

- 1.3.3 перенос сайта Заказчика к иному оператору хостинга при необходимости;
- 1.3.4 техническое администрирование выбранного хостинга.

- 1.4 Подтверждением факта оказания услуг продвижения сайта считается улучшение видимости Сайта в результатах выдачи поисковых систем: Яндекс, Гугл.
- 1.5 Продвижение Сайта осуществляется в г. Н. Новгород. Выбранные Заказчиком ключевые слова находятся в Приложении №1 к Договору.
- 1.6 Оказание услуг осуществляется силами и техническими средствами Исполнителя. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц без согласия Заказчика, при этом Исполнитель несет ответственность за действия или бездействие данных третьих лиц в полном объеме, как за свои собственные.
- 1.7 Заказчик не вправе требовать от Исполнителя выполнения работ, не описанных в настоящем Договоре. В случае выполнения Исполнителем работ, не указанных в настоящем Договоре Стороны согласовывают и оформляют в письменном виде Дополнительное соглашение к настоящему Договору с перечнем работ, необходимых Заказчику, условиями оплаты работ и иными существенными условиями.

2 СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК И СРОКИ РАСЧЕТОВ

- 2.1 Расчеты между Заказчиком и Исполнителем производятся в рублях Российской Федерации. Общая стоимость работ Исполнителя по данному Договору определяется в соответствии с видами работ и ключевыми словами, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору. Исполнитель освобожден от налогообложения.
- 2.2 Оплата работ Исполнителя Заказчиком производится путем предоплаты до 29-го числа текущего месяца за следующий календарный месяц продвижения Сайта, согласно счету, выставяемому Исполнителем. Счет направляется Заказчику по факсу, письмом, курьерской рассылкой, посредством электронной почты в PDF файле или лично представителем Исполнителя. Заказчик обязуется оплатить счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня выставления счета Исполнителем.
- 2.3 По окончании работ по каждому календарному месяцу Заказчик принимает выполненные работы по Акту сдачи-приема работ. Стороны обязаны подписать Акт сдачи-приема работ в течение 3 (трех) рабочих дней или представить мотивированный отказ от подписания в письменной форме.
- 2.4 Цены на выполняемые Исполнителем работы являются договорными и изменению в одностороннем порядке не подлежат.
- 2.5 Сайт располагается на хостинге Заказчика и обслуживается им самостоятельно.
- 2.6 Дополнительные услуги и работы, не указанные в настоящем Договоре, оплачиваются Заказчиком отдельным счетом, выставленным Исполнителем или оформляются отдельным Приложением к Договору.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1 Заказчик обязан:
 - 3.1.1 Своевременно и в полном объеме оплачивать работы и услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора и подписывать акты, выставяемые Исполнителем.
 - 3.1.2 Соблюдать правила, нормы и стандарты оператора, предоставляющего услуги хостинга;
 - 3.1.3 Предоставить Исполнителю полный доступ к Сайту и его базам данных, а также иным материалам, необходимым для внесения в Сайт необходимых изменений, обновлений и дополнений.
 - 3.1.4 Своевременно по собственной инициативе предоставлять Исполнителю Информационные материалы, всю информацию, документы и прочие сведения, необходимые Исполнителю для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.
 - 3.1.5 В случаях, каких-либо изменений вносимых Заказчиком согласовывать их с Исполнителем и подтверждать свои изменения в письменном виде, или при помощи отправления письма с контактного адреса электронной почты (e-mail) Заказчика;
- 3.2 Заказчик вправе:
 - 3.2.1 Проверять ход и качество Работы, выполняемой Исполнителем.
 - 3.2.2 Отказаться от оплаты работы или услуги, не предусмотренной настоящим Договором.
- 3.3 Исполнитель обязан:

3.3.1 Выполнить все взятые на себя обязательства согласно п. 1 настоящего Договора с надлежащим качеством.

3.4 Исполнитель вправе:

3.4.1 При осуществлении работ в части, необходимой для технического обслуживания и поддержания сайта Заказчика, действовать от своего имени и за счет Заказчика и в его интересах;

3.4.2 Приостановить или полностью прекратить работы по Договору в случае просрочки оплаты Заказчиком услуг более чем на 5 (пять) рабочих дней и при этом не несёт ответственности за ухудшение результатов продвижения Сайта.

3.4.3 Осуществлять работы по Договору только после оплаты Заказчиком выставленного Исполнителем очередного счета.

3.4.4 Исполнитель не несет ответственности за понижение рейтинга Сайта в поисковых системах, произошедшее не по вине Исполнителя.

4 СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1 Оказание услуги должно начинаться в течение двух дней с момента поступления от Заказчика аванса на счет Исполнителя согласно п. 2.2 настоящего Договора.

4.2 Услуги носят постоянный характер.

4.3 Срок оказания услуг определяется сроком действия настоящего Договора.

5 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1 Права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, распространяются на Стороны с момента его подписания Сторонами.

5.2 Договор заключается сроком на двенадцать календарных месяцев, по окончании которого может быть пролонгирован на такой же срок, если ни одна из Сторон за четырнадцать дней до даты окончания его действия не заявит в письменной форме о расторжении настоящего Договора. Количество пролонгаций не ограничено.

5.3 Договор может быть расторгнут ранее установленного срока в случаях:

5.3.1 По инициативе одной из Сторон настоящего Договора, в случае неисполнения другой Стороной условий настоящего Договора.

5.3.2 По взаимному соглашению Сторон.

5.3.3 В иных предусмотренных законом случаях.

5.4 В случае досрочного расторжения Договора Стороны в простой письменной форме извещают друг друга не менее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты расторжения Договора.

5.5 Сроки действия Договора могут сдвигаться в случае объективных причин, признаваемых письменно обеими сторонами.

6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1 За не выполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в порядке и размерах установленных действующим законодательством РФ.

6.2 В случае не подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ и не предоставления при этом письменного мотивированного отказа в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения такого Акта, все работы по Договору считаются выполненными Исполнителем в полном объеме.

6.3 Заказчик гарантирует, что, передавая Исполнителю информационные материалы, он не нарушает права третьих лиц.

6.4 Стороны договорились решать все споры путем переговоров. В случае не достижения взаимного согласия споры передаются на разрешения в Арбитражный суд Нижегородской области. Срок ответа на претензию 10 рабочих дней. Претензия должна быть отправлена другой стороне по факсу (электронной почте) с обязательным последующим направлением оригинала посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением.

7 ФОРС - МАЖОР

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств

по настоящему Договору, если ненадлежащее исполнение сторонами обязанностей вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными силами и непредотвратимыми обстоятельствами, не подлежащими разумному контролю.

7.2 К таким обстоятельствам Стороны относят: стихийные бедствия, природные и промышленные катастрофы, террористические акты, военные действия, гражданские беспорядки, отключения от сети Интернет, блокирование провайдером Сайта Заказчика по каким-либо причинам, противоправные действия третьих лиц, принятие органами государственной власти или органами местного самоуправления актов, содержащих запреты или ограничения в отношении деятельности Сторон по настоящему Договору, иные обстоятельства, которые не могут быть заранее предвидены или предотвращены Сторонами и делают невозможным исполнение обязательств Сторон по Договору.

7.3 Сторона, которая не в состоянии выполнить свои договорные обязательства, незамедлительно информирует другую сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 14 (четырнадцати) дней после начала их действия. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права на освобождение от договорных обязательств по причине указанных обстоятельств.

7.4 В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 60 (шестидесяти) календарных дней, либо когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что они будут действовать более этого срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения без возмещения убытков. При этом Подрядчик обязуется возвратить остаток неиспользованных по настоящему Договору средств Заказчика по письменному требованию последнего об этом.

8 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.2 Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен Сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон.

8.3 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.4 Во всех случаях, не оговоренных и не предусмотренных в настоящем Договоре, Стороны должны руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

8.5 Вопросы, связанные с терминологией и правилами использования сети Интернет (включая понятия «сайт», «браузер», «доступ к информации», «доменное имя», «адрес в сети Интернет» и подобные), если они не получили своего достаточного определения в Договоре, должны толковаться в соответствии с правилами и обычаями, установленными и сложившимися при использовании сети Интернет на территории Российской Федерации.

8.6 Стороны обязуются участвовать в проведении сверок взаимных расчетов, инициируемых друг другом, и принимают на себя обязательства подписывать акты сверок, предоставлять ответы на запросы о взаимных расчетах (в том числе об отказе) или иным образом участвовать в проведении сверок.

9 РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
<p>ООО «Аист СЕО»</p> <p>Юр. адрес: 603093, г.Н.Новгород, ул. Родионова, 134Д, каб.№4 Почтовый адрес: 603024, Нижний Новгород, ул.Полтавская, д.22, оф.210А ОГРН 1135260002239/ ОКПО 10684755 ИНН 5260350278 КПП 526001001</p>	<p>ООО «_____»</p> <p>Юр. адрес: _____ Фактический адрес: _____ ОГРН _____/ ОКПО _____ ИНН _____ КПП _____ р/с _____</p>

р/с № 40702810429050000846
в ОАО «АЛЬФА-БАНК»
филиал «Нижегородский»
К/С - 30101810200000000824
БИК - 042202824
Тел: +7 (831) 423-02-21
e-mail: info@aistseo.ru

Директор _____
Чепурной С.С.

в ОАО «БАНК _____»
К/С _____
БИК _____
Тел: _____

Директор _____

Приложение №1

к Договору № __ от _____ 2016 года
на продвижение сайта по адресу **www._____.ru**
в сети Интернет

Выбранные ключевые слова и словосочетания для продвижения Сайта:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Виды услуг:

- Продвижение Сайта
- Отчетность (аналитика)
- Копирайтер: 5 статей в месяц
- Редактирование/добавление информации: 2 часа в месяц

Общая стоимость работ и услуг за продвижение Сайта за месяц: ____ (____ тысяч) рублей 00 копеек в месяц.

Стоимость услуг может подвергаться корректировке в период действия Договора. В этом случае оформляется дополнительное соглашение или приложение к Договору.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель: ООО «Аист SEO»	Заказчик: ООО «_____»
Директор _____ Чепурной С.С.	Директор _____ ФИО